

UZUPEŁNIENIE DO OGŁOSZENIA -
w zakresie SPECYFIKACJI PRZETARGOWEJ
- „NIERUCHOMOŚĆ ZABRZE DZIAŁKI NR 5070/34, 4863/34, 4868/34,
4890/34, 4864/34, 4866/34”-

Nazwa (firma) oraz adres Sprzedającego.

JSW KOKS S.A.

ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze,

KRS: 0000445684 – Sąd Rejonowy Gliwice, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

NIP: 629-225-65-76,

REGON: 278093210,

Kapitał zakładowy 994.055.470,00 zł, Kapitał wpłacony 994.055.470,00 zł,

www.jswkoks.pl

INFORMACJE DODATKOWE - UZUPEŁNIENIE:

- Na nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z Przedmiotem Sprzedaży znajduje się zakład, którego przedmiotem działalności jest w szczególności impregnacja drewna z wykorzystaniem oleju kreozotowego oraz magazynowaniem substancji wykorzystywanych w tej działalności. Charakter działalności prowadzonej na nieruchomości sąsiedniej może być uwzględniany przez właściwe organy w postępowaniach dotyczących sposobu zagospodarowania Przedmiotu Sprzedaży, w tym w postępowaniu o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Uczestnik postępowania sprzedażowego powinien przed złożeniem oferty dokonać we własnym zakresie oceny możliwości wykorzystania nieruchomości zgodnie z planowanym zamierzeniem.
- W akcie notarialnym sprzedaży nieruchomości znajdzie się również następujący zapis:
"Kupujący oświadcza, że przed złożeniem oferty został poinformowany, iż na nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z Przedmiotem Sprzedaży znajduje się zakład zajmujący się w szczególności impregnacją drewna z wykorzystaniem oleju kreozotowego oraz magazynowaniem substancji wykorzystywanych w tej działalności. Kupujący przyjmuje do wiadomości, że charakter działalności prowadzonej na nieruchomości sąsiedniej może być uwzględniany przez właściwe organy przy ocenie sposobu zagospodarowania Przedmiotu Sprzedaży, w tym w postępowaniu o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, i oświadcza, że okoliczność tę uwzględnił przy podejmowaniu decyzji o nabyciu nieruchomości oraz przy ustalaniu oferowanej ceny."

 **JSW KOKS SA**

Kierownik Działu Obsługi Majątku

Dorota STRZELCZYK